



Campanha: Condomínio sem Caos Monitora

Tudo funcionando o ano todo — sem imprevistos, sem dor de cabeça.

A Monitora Equipamentos e Segurança oferece o **Contrato de Manutenção Preventiva e Corretiva** ideal para condomínios que buscam tranquilidade, eficiência e economia.

Com ele, seu condomínio evita falhas inesperadas, reduz custos com reparos emergenciais e garante que todos os sistemas de segurança e automação funcionem perfeitamente durante o ano inteiro.



O que está incluso no Contrato de Manutenção

Cuidamos de tudo para que você não precise se preocupar.

Nosso plano é personalizado para atender condomínios de todos os tamanhos, com inspeções mensais e suporte técnico contínuo.

✓ Serviços contemplados:

- **Visita Preventiva Mensal:** inspeção completa, lubrificação, ajustes e limpeza de sistemas com checklist detalhado.
- **Visitas Corretivas:** atendimento rápido para resolver falhas emergenciais.
- **Equipamentos Cobertos:** portões eletrônicos, CFTV, alarmes, interfones, controle de acesso, sensores, iluminação de emergência e sistemas de som.
- **Relatórios mensais:** transparência total sobre o estado dos equipamentos e ações realizadas.

Por que o Contrato de Manutenção Monitora é essencial

Menos imprevistos, mais segurança e economia.

Com a manutenção preventiva, seu condomínio ganha eficiência, economia e tranquilidade.

Redução de Custos: evita reparos emergenciais caros.

Maior Durabilidade: aumenta a vida útil dos equipamentos.

Valorização do Imóvel: sistemas sempre em perfeito funcionamento elevam o valor do condomínio.

Tranquilidade e Comodidade: deixe a gestão da segurança nas mãos de especialistas.

Nosso Compromisso com o Atendimento

Rápido, transparente e eficiente.

- **Atendimento Corretivo:** solução em até 24h úteis.
- **Atendimento Emergencial:** chegada em até 4h para casos críticos, inclusive fins de semana.
- substituição de peças apenas com aprovação e orçamento
- **Total Transparência:** detalhado.

Diferenciais Monitora

- Mais de **6 anos de experiência** em segurança eletrônica condominial.
- Equipe técnica **altamente qualificada e certificada**.
- **Atendimento 24h** e suporte especializado.
- Uso de **equipamentos de alta performance e tecnologia atualizada**.
- Relatórios técnicos e **checklist mensal para o síndico ou administradora**.

Depoimentos de Clientes

“Depois que contratamos a Monitora, não tivemos mais falhas nos portões e o sistema de câmeras ficou muito mais confiável. Atendimento excelente.”

— *Carlos, Síndico – Condomínio Residencial Solar das Palmeiras*

“Antes tínhamos muitos gastos emergenciais. Agora tudo é preventivo e o condomínio economizou muito.”

— *Luciana, Administradora – Edifício Vila Bella*





? Perguntas Frequentes

1. O contrato cobre emergências fora do horário comercial?

Sim! Temos atendimento emergencial 24h, inclusive em feriados e fins de semana.

2. A manutenção é feita em todos os equipamentos?

Sim. Cobrimos portões, CFTV, alarmes, interfones, sensores, iluminação e controle de acesso.

3. Há tempo mínimo de contrato?

Sim. O contrato tem validade mínima de 12 meses, com reajuste anual e possibilidade de renovação automática. **4. É possível personalizar o plano de acordo com o condomínio?**

Claro. Cada plano é montado conforme as necessidades e quantidade de sistemas instalados.

Conclusão

A escolha inteligente para a gestão do seu condomínio.

Equipamentos parados geram insegurança e custos inesperados. Com o **Contrato de Manutenção Preventiva Monitora**, você garante **longevidade, eficiência e tranquilidade** para síndicos e moradores — com investimento fixo e atendimento prioritário.

Fale conosco e agende uma visita técnica gratuita.

 **(27) 99651-6462**

 **monitoraguaparari**

E-mail: monitoraguaparari@gmail.com

